

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

L. p.	Położenie	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Cena netto
1	Orzesze ul. Ptasia	1250/237	77	KA1M/00082176/6	3 300,00 zł

1. Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa zlokalizowana w niedalekim sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowej jednorodzinnej; stanowi część większego obszaru użytkowanego rolniczo. Działka nieogrodzona, niezbrojona i niezabudowana; przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, którą rozdziela na dwie części; ze względu na swoje uwarunkowania terenowe uniemożliwiona jest jej samodzielna zabudowa.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Na przedmiotowy terenie nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego; zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Orzesze (studium nie jest aktem prawa miejscowego) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol na rys. 1.4./1.M1) i niskiej intensywności z przeznaczeniem dopuszczonym: tereny zabudowy usług komercyjnych (U1).

3. Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Budowa obiektów budowlanych możliwa będzie po uzyskaniu pozytywnej decyzji ustalającej warunki zabudowy wydawanej przez Burmistrza Miasta Orzesze oraz pozwolenia na budowę wydawanego przez Starostę Powiatu Mikołowskiego.

4. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia podano do publicznej wiadomości w dniu

17.01.2020 r.

Z up. Burmistrza Miasta
Szied
mgr inż. Tomasz Szied
Naczelnik
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Odpadów Komunalnych